



**Servicios y Tecnologías para la Edificación**



## Servicios y tecnologías para la edificación

### ¿QUIÉNES SOMOS?

El propósito de NOVALTRA es facilitar el trabajo cotidiano a los arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros y otros agentes del ámbito de la arquitectura, ingeniería y construcción, a través del asesoramiento técnico y del diseño de tecnologías informáticas.

Avalados por una amplia experiencia profesional en el sector, que se remonta a 1998, y contando con el respaldo de un equipo multidisciplinar con alto grado de especialización, en NOVALTRA ofrecemos servicios de consultoría de estructuras, consultoría informática y formación especializada.

Trabajamos en la creación y en el diseño de soluciones de software integrales, intuitivas, potentes y sencillas de utilizar, brindando así a nuestros clientes un amplio abanico de herramientas con las que aumentarán el rendimiento de su empresa, gestionarán de manera más cómoda sus proyectos y disminuirán la carga de trabajo de sus equipos.

#### Misión

NOVALTRA es una empresa al servicio de la sociedad que trabaja en el ámbito del sector de la construcción. Nuestros objetivos son la innovación y el conocimiento tecnológico para la mejora de la competitividad de entidades, empresas y profesionales. La valía profesional de nuestro equipo es el pilar fundamental de NOVALTRA.

#### Visión

Queremos ser una empresa de referencia en materia de innovación tecnológica aplicadas al sector de la construcción. Queremos ser una empresa de referencia en materia de formación didáctica en transferencia de conocimientos tecnológicos. Queremos ser una empresa de referencia en el ámbito de la consultoría de estructuras arquitectónicas.

#### Valores

Profesionalidad y pluridisciplinariedad del equipo humano. Escuchamos a nuestros clientes para ofrecerles productos y servicios de confianza. Apostamos por la innovación tecnológica como herramienta de transformación de un sector.

### SOFTWARE

Conjunto de soluciones de software para profesionales del mundo de la arquitectura y construcción

- ✓ HERRAMIENTA DE CÁLCULO DE ESTRUCTURAS
- ✓ GESTIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE
- ✓ GESTIÓN DE DIRECCIÓN DE OBRAS
- ✓ GESTIÓN DE DESPACHOS
- ✓ GENERADOR DE MEMORIAS
- ✓ GESTIÓN INTEGRAL DE FERRALLA

### CONSULTORÍA DE ESTRUCTURAS

- ✓ CÁLCULO DE ESTRUCTURAS
- ✓ OBRA NUEVA Y REHABILITACIÓN
- ✓ AMPLIA EXPERIENCIA

### CONSULTORÍA INFORMÁTICA

- ✓ DESARROLLO DE PROYECTOS
- ✓ PERSONALIZACIÓN DE PROYECTOS
- ✓ EQUIPO MULTIDISCIPLINAR

### CONSULTORÍA DE FERRALLA

- ✓ LECTURA DE PLANOS DXF
- ✓ GESTIÓN DE DESPIECE
- ✓ EXPORTACIÓN DE PLANILLAS

## SERVICIOS

Ponemos a su disposición los conocimientos y experiencia de nuestro equipo técnico, formado por arquitectos, arquitectos técnicos e ingenieros.

Desde 1992 estamos dando servicio profesional de consultoría especializada en el desarrollo de proyectos de cálculo de estructuras arquitectónicas y rehabilitación.



Somos miembros numerarios 68, 68.1, 68.2 de la ACE (Asociación de Consultores de Estructuras)

- ✔ CÁLCULO DE ESTRUCTURAS ARQUITECTÓNICAS: Hormigón, acero, madera, aluminio y fábrica.
- ✔ ESPECIALISTAS EN REHABILITACIÓN: Diagnóstico, intervenciones, refuerzos, sustituciones, etc
- ✔ ASESORAMIENTO TÉCNICO PARA: proyectistas, constructores e industria de pre-fabricación de hormigón.



### CÁLCULO DE ESTRUCTURAS ARQUITECTÓNICAS

Somos Consultores de Estructuras, por consiguiente, el servicio que ofrecemos supera el estricto cálculo de estructuras. Le acompañamos en todo el proceso de concepción, diseño, pre-dimensionado, cálculo y detallado de la estructura, siempre acorde con y el máximo respeto con la arquitectura diseñada.

- ✔ Especificaciones de requerimientos necesarios de los estudios geotécnicos.
- ✔ Estudio de distintas opciones de tipologías estructurales.
- ✔ Pre-dimensionados.
- ✔ Optimización de armados.
- ✔ Cálculo y justificación.
- ✔ Mediciones
- ✔ Planos ejecutivos.

### DIAGNOSIS Y REHABILITACIÓN

Tenemos la actitud, los conocimientos y la experiencia, desde 1992 en el ámbito de la edificación existente, con la que podemos ofrecer unos servicios de consultoría con garantías, ágiles y eficaces. Le acompañamos desde la diagnosis hasta el proyecto completo de intervención.

- ✔ Notas técnicas.
- ✔ IITE / IEE.
- ✔ Pre-diagnosis.
- ✔ Diagnosis completas.
- ✔ Asistencia en proyectos de rehabilitación.
- ✔ Proyectos parciales de intervención (apeos, remontas, refuerzos, sustituciones, etc.)
- ✔ Proyectos de rehabilitación estructural completos.

### ASESORAMIENTO TÉCNICO

Como usted, nosotros también estamos interesados en que sus proyectos funcionen correctamente. Como es sabido, las estructuras no trabajan como son proyectadas, sino que trabajan tal como son realmente ejecutadas, de ahí la vital importancia de poder asistir en todo lo necesario durante la ejecución de las obras. A tal efecto, ofrecemos distintas modalidades en función de la magnitud y complejidad de las obras.

- ✔ Asistencia técnica de asesoramiento puntual.
- ✔ Seguimiento de la ejecución de la obra.
- ✔ Dirección de obra compartida.
- ✔ Dirección de obra.

Le invitamos a que visite nuestra página web para más información: [www.novaltra.com/consultoria-de-estructuras/](http://www.novaltra.com/consultoria-de-estructuras/)

## CURRÍCULUM VITAE

Resumen de las obras mas significativas, con una experiencia en calculo de estructuras de mas de 1.000.000 de m2 de obra nueva y intervención en edificación existente.

### OBRA NUEVA

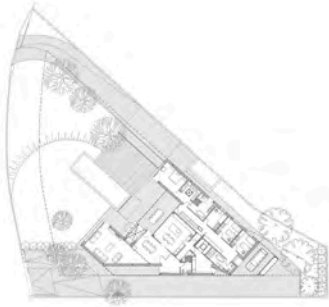
#### PROYECTOS RESIDENCIALES UNIFAMILIARES



Ubicación: Sant Andreu de Llavaneres (Barcelona)  
Superficie: Desde 400 m2

Descripción:

Conjunto de 15 casas aisladas con estructura horizontal de forjados sanitarios y reticulares y cubiertas de sección curva. Estructura vertical de pilares apeados de hormigón y acero. Cimentación compuesta a base de zapatas y muros de contención.



Ubicación: Matadepera (Barcelona)  
Superficie: 450m2

Descripción:

Cálculo de casa unifamiliar aislada formada por sótano y planta baja con estructura horizontal reticular y cubierta plana. Estructura vertical de pilares metálicos. Cimentación compuesta de zapatas y muros de contención para vaso de piscina.



Ubicación: Formentera (Menorca)  
Superficie: 1060m2

Descripción:

Cálculo de casa unifamiliar aislada formada por sótano y planta baja con estructura horizontal de forjados reticulares y cubierta plana. Estructura vertical de pilares de homigón y de acero. Cimentación compuesta de zapatas y muros de contención.



Ubicación: La Cerdanya (Lleida)  
Superficie: 310m2

Descripción:

Cálculo de casa unifamiliar aislada de planta baja y piso con estructura horizontal de forjados unidireccionales y cubierta de cerchas de madera. Estructura vertical de muros de carga. Cimentación compuesta de zapatas y muros de contención.



## OBRA NUEVA

## PROYECTOS RESIDENCIALES PLURIFAMILIARES



Ubicación: Barcelona (Barcelona)

Superficie: 1200 m<sup>2</sup>

Descripción:

Edificio plurifamiliar de viviendas. Su estructura horizontal está realizada por de forjados reticulares y cubiertas plana. Estructura vertical de pilares apeados de hormigón y acero. Losa de cimentación en losa con requerimiento de pantallas para la realización de sótano.



Ubicación: Balaguer (Lleida)

Superficie: Desde 4700 m<sup>2</sup>

Descripción:

Conjunto de viviendas con zona comunitaria y aparcamiento. Estructura horizontal de forjados unidireccionales y cubiertas planas e inclinadas. Estructura vertical de pilares de hormigón. Cimentación a base de zapatas y muros de contención.



Ubicación: Torroella de Montgrí (Girona)

Superficie: Desde 3600 m<sup>2</sup>

Descripción:

Conjunto de viviendas-jardín adosadas con aparcamiento propio en planta baja. Estructura horizontal de forjados unidireccionales con cubiertas inclinadas. Estructura vertical de pilares de hormigón. Cimentación a base de zapatas superficiales.



Ubicación: Balaguer (Lleida)

Superficie: 3500 m<sup>2</sup>

Descripción:

Edificio de viviendas plurifamiliar con estructura horizontal de forjados reticulares y cubiertas plana. Estructura vertical de pilares apeados de hormigón. Losa de cimentación con requerimiento de pantallas para la realización de sótano.

## OBRA NUEVA

### PROYECTOS DE EQUIPAMIENTOS

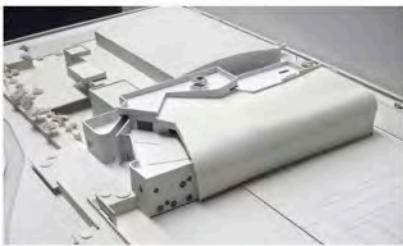


#### CAP Carreres Candi

Ubicación: Sants (Barcelona)  
Superficie: 1600 m<sup>2</sup>

##### Descripción:

El proyecto parte de la reurbanización en el barrio de Sants para la construcción de un centro de asistencia primaria. Estructura horizontal de forjado sanitario y forjados reticulares, y estructura vertical de pilares de hormigón y acero. Cimentación superficial de zapatas y muros de contención,

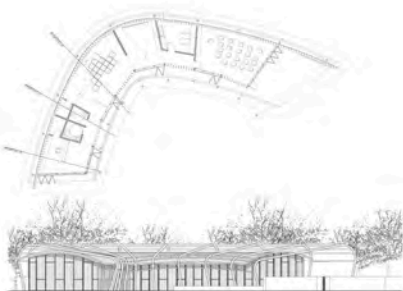


#### Centro de natación

Ubicación: Sant Joan de Vilatorrada (Barcelona)  
Superficie: 1600 m<sup>2</sup>

##### Descripción:

El edificio se divide en dos partes según la estructura. De un lado, una estructura de pilares de hormigón y forjados reticulares para vestuarios y zonas comunes. Del otro, en la zona de la piscina, la estructura se realiza con unos pórticos de madera laminada que producen al espectador una sensación de continuidad entre cubierta y fachada.



#### Centro de interpretación del Poblado Ibérico

Ubicación: Castellet de Banyoles (Girona)  
Superficie: 200 m<sup>2</sup>

##### Descripción:

El edificio cuelga de la estructura formada por diez pórticos metálicos de sección tubular. De este modo se garantiza total libertad de forma y absoluta continuidad en su desarrollo. La cimentación de dichos pórticos se compone de zapatas aisladas.



#### Iglesia de Nuestra Señora de La Paz

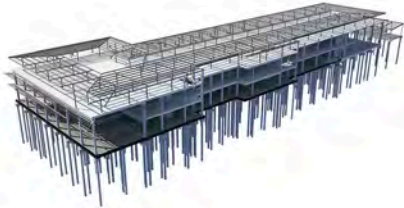
Ubicación: El Ferrol (A Coruña)  
Superficie: 600 m<sup>2</sup>

##### Descripción:

La imagen exterior del edificio viene generada por una estructura compuesta por grandes pantallas de hormigón que salen del interior del mismo. La solución adoptada consta de forjados unidireccionales con jácenas de canto y losa maciza. La cimentación se ha resuelto con zapatas aisladas, una losa de supresión y muros pantalla perimetrales.

## OBRA NUEVA

## PROYECTOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES

**Centro BMW**

Ubicación: L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona)

Superficie: 4500 m<sup>2</sup>

## Descripción:

Centro industrial del sector automovilístico. La estructura horizontal viene definida por forjados unidireccionales con placas alveolares. La cubierta se constituye por una gran estructura metálica porticada. El edificio queda totalmente conformado por un juego de rampas de hormigón en el exterior. Cimentación profunda a base de de pilotes.

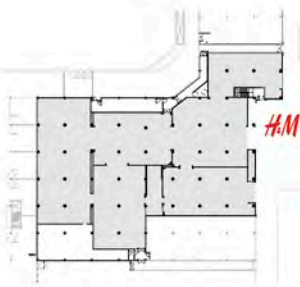
**Nave industrial**

Ubicación: Polígono industrial (Barcelona)

Superficie: 200 m<sup>2</sup>

## Descripción:

Diseño y cálculo de estructura metálica para ampliación de nave industrial. Estructura de marquesina compuesta de cerchas del tipo Pratt montadas en ambas direcciones. Cimentación realizada a base de zapatas aisladas y corridas ya existentes, con refuerzo de las mismas.

**Centro comercial H&M**

Ubicación: Las Palmas (Canarias)

Superficie: 1850 m<sup>2</sup>

## Descripción:

Diversos diseños y cálculos estructurales para tienda. Las intervenciones constan de la realización de diferentes modificaciones estructurales metálicas que permitan modificar la accesibilidad al comercio y la adaptación a las nuevas instalaciones.

**Supermercado Lidl**

Ubicación: Los Majuelos (La Laguna)

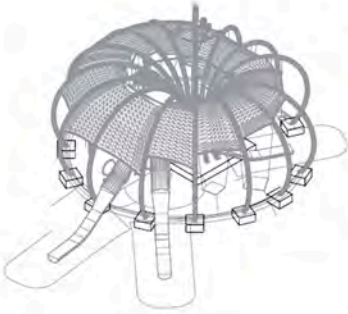
Superficie: 5800 m<sup>2</sup>

## Descripción:

Proyecto de obra nueva para la construcción de supermercado de planta única en la cubierta de un aparcamiento para vehículos. Estructura existente de pilares de hormigón reforzados. La estructura vertical nueva consta de pilares de hormigón y la cubierta se soluciona con pórticos prefabricados de hormigón.

## OBRA NUEVA

### ESTRUCTURAS SINGULARES



#### Estructura "Nautilus"

Ubicación: No especificado

Superficie: No especificado

Descripción:

Estructura para equipamiento infantil consistente en la revolución concéntrica de arcos metálicos de perfil tubular para la ubicación de diferentes recursos lúdicos. La cimentación se constituye por pequeñas zapatas aisladas responsables de recibir el descenso de cargas.



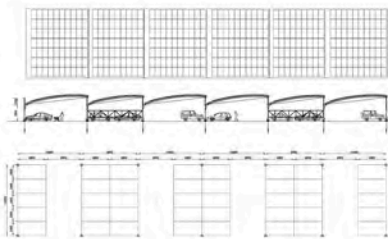
#### Estructura "Monstruo marino"

Ubicación: Ciudad de La Cultura (Galicia)

Superficie: No especificado

Descripción:

Estructura para equipamiento infantil consistente en una gran estructura alámbrica de aluminio capaz de albergar toboganes y juegos diversos.



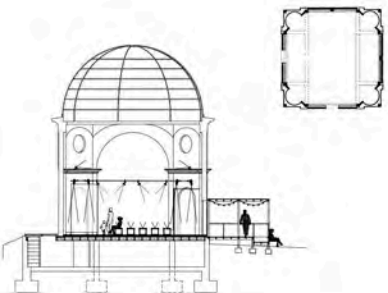
#### Estructura aparcamiento

Ubicación: United Kingdom

Superficie: 800 m<sup>2</sup>

Descripción:

Estructura metálica para aparcamiento exterior.



#### Pavelló "El Cel"

Ubicación: El Tibidabo (Barcelona)

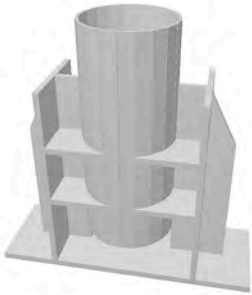
Superficie: 90 m<sup>2</sup>

Descripción:

Estructura horizontal para la creación de nuevo forjado unidireccional para la creación de un nuevo nivel inferior para mantenimiento.



## REHABILITACIÓN

**Refuerzo de pilar**

Ubicación: No especificado

Superficie: No especificado

Descripción:

Diseño y cálculo de pieza para sustitución física de pilar metálico de sección tubular.

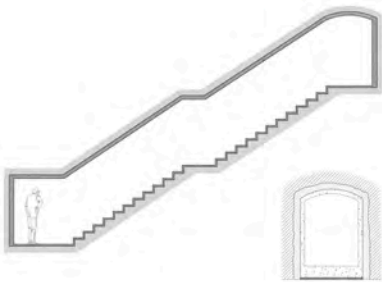
**Cargadero (apeo) mixto**

Ubicación: No especificado

Superficie: No especificado

Descripción:

Proyecto de cargadero para nuevo descenso de cargas fruto de una intervención global del edificio. La complejidad de la solución viene dada por la necesidad de garantizar los aspectos formales y funcionales que demanda el proyecto de arquitectura.

**Túnel "El Refugi"**

Ubicación: No especificado

Superficie: No especificado

Descripción:

Proyecto de rehabilitación de túnel subterráneo. Refuerzo de paredes, suelo y techo de refugio antiaéreo de más de cincuenta metros de recorrido.

**Apeo cercha doble**

Ubicación: No especificado

Superficie: No especificado

Descripción:

Proyecto de cargadero para luz de 10 metros para ubicación de piscina. La solución consta de dos cerchas con pilares para garantizar el correcto descenso de cargas.